

- Legenda**
- Are protette ed elementi di tutela paesaggistico ambientale**
- Parco Regionale delle Orobie Valtellinesi (LR 57/1989 e art. 142.1 lett. f - D.Lgs. 42/04) [Art. 63.3-64.1 - PdR]
 - PLS della Bosca - Proposta di ampliamento sul territorio di Talamona [Art. 64.3 - PdR]
- Alberi monumentali (proposta di vincolo) [Art. 64.4 - PdR]**
- Castagno monumentale (età presunta 300 anni)
 - Faggio monumentale (età presunta 200 anni)
- Altri elementi di interesse vegetazionale e paesaggistico**
- Giardino privato degli ippocastani
- Viste e punti di visuale**
- Viste dinamiche attive [Art. 71.1 - PdR]
 - Viste attive [Art. 71.2 - PdR]
 - Viste passive [Art. 71.3 - PdR]
 - Coni ottici e visuali [Art. 71 - PdR]
- Azioni strategiche per la mobilità, il paesaggio e la qualità della vita**
- Proposta di perimetrazione della ZTL (cfr. DdP)
 - Dorsali di sviluppo della mobilità lenta (cfr. DdP)
 - Interventi di schematura (cfr. DdP)
 - Perimetrazione P. P. Parco Tartaroli [DR.01 punto 2.2-DR.03]

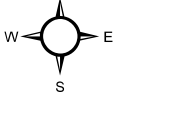
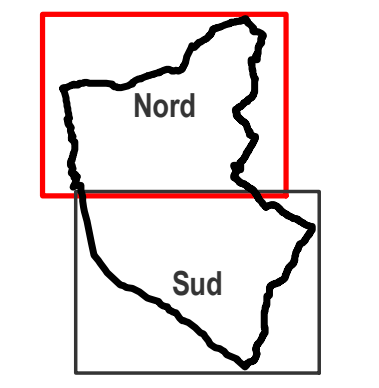
- Legenda**
- Previsioni infrastrutturali**
- Svincolo nuovo tracciato SS38 [Art. 20.2]
- Are per servizi, attrezzature ed impianti tecnologici**
- Attrezzature di interesse comune**
- Ac - Attrezzature di interesse comune [Art. 16.1.1]
 - Ar - Attrezzature religiose [Art. 16.1.2]
 - As - Attrezzature medico sanitarie [Art. 16.1.1]
- Attrezzature scolastiche**
- Sc - Scuole [Art. 16.1.3]
- Attrezzature cimiteriali**
- Cim - Cimitero [Art. 19]
- Are ed attrezzature per la mobilità**
- Fer - Attrezzature ferroviarie [Art. 20.1]
 - St - Strade [Art. 20.2]
 - Alu - Alcole e spartitraffico [Art. 20.2]
 - Mcp - Marciapiedi [Art. 20.3]
 - Cic - Piste ciclopeditoni [Art. 20.3]
 - Eli - Elisuperfici e campi di volo [Art. 20.4]
- Parcheggi e aree per la sosta dei veicoli**
- P - Parcheggi pubblici [Art. 17.1]
 - Pp - Parcheggi privati ad uso pubblico [Art. 17.2]
- Are verdi attrezzate e per attività sportive e ricreative**
- Asp - Aree ed attrezzature per attività sportive [Art. 16.1.4]
 - Vpa - Aree ed attrezzature verdi per la ricreazione [Art. 16.1.4]
- Monumenti**
- Mon - Monumenti [Cap. I, Titolo IV - PdR]
- Impianti ed attrezzature tecnologiche**
- Ben - Impianti per la distribuzione di carburante [Art. 18.1]
 - Ort - Depositi di materiale ed impianti connessi allo smaltimento dei rifiuti [Art. 18.2]
 - En - Impianti per la produzione di energia [Art. 18.3]
 - Srb - Impianti riservati alla telecomunicazione e radiotelevisione [Art. 18.4]
 - Sorgenti e captazioni per uso idropotabile (D.P.R. 236/88 s.m.i.) [Art. 91 - PdR]
- Stato di attuazione delle Infrastrutture, aree per servizi, attrezzature ed impianti tecnologici**
- In previsione
- Tessuto Urbano Consolidato**
- Perimetro del Tessuto Urbano Consolidato [Art. 4.1 - PdR]
 - Perimetro del Nuclei di Antica Formazione [Capo I, Titolo IV - PdR]
- Destinazioni d'uso prevalente nel Tessuto Urbano Consolidato**
- Residenziale di antica formazione [Capo I, Titolo IV - PdR]
 - Residenziale [Art. 35-36 - PdR]
 - Verde privato residenziale [Art. 34.1-37 - PdR]
 - Produttivo [Art. 38-39 - PdR]
 - Porta del Parco [RN.01 - CAPO V - punto 06]
- Modalità di attuazione nel Tessuto Urbano Consolidato (Titolo IV - Schede modalità di attuazione - PdR)**
- Piano per insediamenti produttivi
 - Programma Integrato di Intervento
 - Permesso di costruire convenzionato in ambito residenziale
 - Permesso di costruire convenzionato in ambito artigianale
 - Piano di Recupero
- Ambiti e strutture agricole**
- Altri ambiti agricoli [Art. 47-48-49 - PdR]
 - ATR - Ambiti agricoli soggetti a previsione di ATR [Art. 4.4 - PdR]
- Edifici adibiti alla conduzione del fondo [Art. 46 - PdR e successivi]**
- Depositi, stalle dismesse, altro
 - Edifici occupati da attività zootecniche
- Ambiti di trasformazione [Art. 4.4 - PdR / cfr. DdP]**
- Destinazione d'uso artigianale
 - Destinazione d'uso residenziale
- Are non soggette a trasformazione urbanistica**
- Ambito estrattivo di inert (cfr. Piano Cave Provinciale) [Art. 51 - PdR]
 - Impianto di lavorazione inert [Art. 52 - PdR]
 - Alvei e pietraie [Art. 53 - PdR]
- Beni storico culturali vincolati (art. 10 - D.Lgs. 42/04)**
- Architettonico (art. 10.1 - D.Lgs. 42/04) [Art. 62.1 - PdR]
 - Edificio religioso con oltre 70 anni di età (art. 10.5 - D.Lgs. 42/04) [Art. 62.2 - PdR]

COMUNE DI TALAMONA
 Provincia di Sondrio

PGT - VARIANTE '21
PIANO DEI SERVIZI

S.01n - Aree per servizi, attrezzature ed impianti

Luglio 2021



1:5000

ADOTTATO con DCC n. ___ del ___
 APPROVATO con DCC n. ___ del ___
 PUBBLICATO SUL BURL con DCR n. ___ del ___

Sindaco
DAVIDE MENEGOLA
 Ufficio tecnico comunale
EMANUELE MEAGO | GIOVANNI VAIRETTI | ANNA VAIRETTI

Progettista
MASSIMO SPINELLI | pianificatore territoriale
 Via Varesina n. 12, 23100 Sondrio (SO)
LA BYTER
 mob +39 350 354152 | mail mspinelli1@gmail.com | skype mspinelli85
 www.labyter.it